

Projekt

**UCHWAŁA NR / 2021
RADY POWIATU SŁUPSKIEGO**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości

Na podstawie, art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.¹⁾) oraz §5 uchwały Nr X/83/2015 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 25 sierpnia 2015 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Słupskiego, położonej w obrębie miasta Ustka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 1139/1 o powierzchni 0,1722 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SL1S/00036310/6, na rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem pod drogę krajową Nr 21.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Słupskiego .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 i z 2021 r. poz. 11 i 234.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Powiatu Słupskiego w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Słupskiego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 1139/1 o powierzchni 0,1722 ha, położona w obrębie miasta Ustka na rzecz Skarbu Państwa.

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku wystąpiła do tut. urzędu z wnioskiem nr O.Gd.I-3.7011.43.2020.1.GW o przekazanie na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Słupskiego, położonej w obrębie miasta Ustka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 1139/1 o pow. 0,1722 ha. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w ciągu ulicy Wróblewskiego w Ustce zajętej pod pas drogowy drogi krajowej Nr 21.

Nieodpłatne przekazanie przedmiotowej działki w formie darowizny na rzecz Skarbu Państwa, w trwały zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad pozwoli na uzyskanie stabilnego tytułu prawnego do nieruchomości. Tytuł prawny do nieruchomości zwiększy odpowiedzialność za jej stan, a także da możliwość racjonalnego i całościowego gospodarowania wskazaną drogą.

Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku jako trwały zarządca nieruchomości w piśmie nr ZDP-GIU.441.167.2020 poinformował, że nie wnosi zastrzeżeń do przekazania przedmiotowej nieruchomości w formie darowizny na rzecz Skarbu Państwa, gdyż działka ta leży w ciągu drogi krajowej Nr 21.

Nieodpłatne przekazanie nieruchomości będącej własnością Powiatu Słupskiego na rzecz Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na cele publiczne, nastąpi w trybie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.), gdzie nieruchomość może być z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu, z zastrzeżeniem art. 13 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wyrażenie zgody na dokonanie darowizny w świetle przytoczonych okoliczności znajduje uzasadnienie.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

z up. STAROSTY

Elżbieta Skupińska
STARSZY INSPEKTOR
Wydział Gospodarki Nieruchomościami