

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU SŁUPSKIEGO**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz.107, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) oraz § 5 uchwały Rady Powiatu Słupskiego Nr X/83/2015 z dnia 25 sierpnia 2015 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie działek, stanowiących własność Powiatu Słupskiego, dla których Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr SL1M/00019706/9, stanowiących załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Słupskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Powiatu Słupskiego

z dnia.....2025 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU SŁUPSKIEGO
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki (ha)	Położenie
1.	181/10	0,1096	Korzybie, gm. Kępice
2.	181/11	0,1204	Korzybie, gm. Kępice
3.	181/12	0,1016	Korzybie, gm. Kępice
4.	181/13	0,1022	Korzybie, gm. Kępice
5.	181/14	0,1016	Korzybie, gm. Kępice
6.	181/15	0,1100	Korzybie, gm. Kępice
7.	181/16	0,1084	Korzybie, gm. Kępice
8.	181/17	0,1197	Korzybie, gm. Kępice
9.	181/18	0,1201	Korzybie, gm. Kępice
10.	181/19	0,0157	Korzybie, gm. Kępice
11.	181/21	0,1203	Korzybie, gm. Kępice
12.	181/22	0,1100	Korzybie, gm. Kępice
13.	181/23	0,1100	Korzybie, gm. Kępice
14.	181/24	0,1069	Korzybie, gm. Kępice
15.	181/25	0,1908	Korzybie, gm. Kępice

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Powiatu Słupskiego w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego

W skład zasobu nieruchomości będących własnością Powiatu Słupskiego wchodzi m.in. niezabudowane działki, położone w obrębie Korzybie, gm. Kępice o nr: 181/10, 181/11, 181/12, 181/13, 181/14, 181/15, 181/16, 181/17, 181/18, 181/21, 181/22, 181/23, 181/24, 181/25 o łącznej powierzchni 1,6316 ha oraz działka nr 181/19 o pow. 0,0157 ha obciążona umową dzierżawy na czas nieokreślony, na której posadowiony jest maszt telefonii komórkowej.

W myśl przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości będące własnością Powiatu, mogą być przedmiotem obrotu rynkowego, w tym sprzedaży.

Rada Powiatu Słupskiego działając na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym art. 13 ust. 1, art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz § 5 uchwały Rady Powiatu Słupskiego Nr X/83/2015 z dnia 25 sierpnia 2015 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony ogłoszonej w dzienniku Urzędowym woj. Pomorskiego w dniu 8 października 2015 roku pod poz. Nr 3091, wyraża zgodę na zbycie nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Słupskiego.

Wskazanie potrzeby podjęcia uchwały:

Wykorzystanie zasobu Powiatu Słupskiego poprzez zbywanie nieruchomości daje możliwość realizacji prawidłowego gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność Powiatu.

Oczekiwane skutki społeczne:

Nie dotyczy.

Skutki finansowe uchwały i źródła ich pokrycia:

Korzyści dla Powiatu Słupskiego z dodatkowego dochodu jakim jest sprzedaż działek. Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Starosta Słupski

Paweł Lisowski